189 000 €

Maison Neuves-Maisons 122 m2

03 83 54 66 70

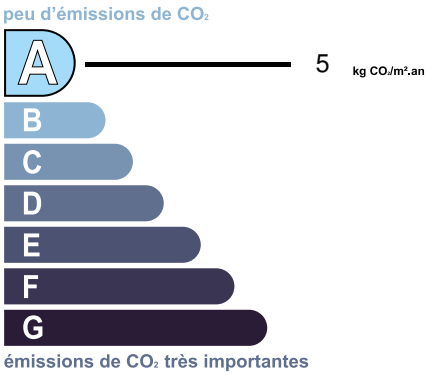
Nestenn Nancy
135 Avenue du Général Leclerc
54000 Nancy

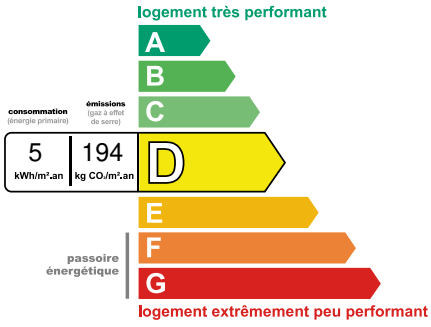
N° Mandat : 657 / Réf : 2020

A saisir NANCY - Exclusivité #NESTENN NEUVES-MAISONS : Jolie MAISON de cité comprenant : - Pièce à vivre traversante de 42m2 - Cuisine aménagée équipée - 3 grandes chambres - WC séparé - Salle d'eau - Véranda donnant accès à sa - Terrasse - Beau terrain clos avec accès arrière à son garage privatif - Cave Les plus : Poêle à granulés, chauffe-eau électrique, isolation extérieure NB : quelques travaux à finir Acheter ce bien, c'est être à 10 min en voiture du plateau de Brabois, 8 min des axes autoroutiers, 700 mètres de la gare. Proximité immédiate : Carrefour City, boulangerie, pharmacie, bureau de tabac, écoles. Vous souhaitez découvrir ce bien et son environnement ? Contactez-moi : - au 06.99.60.72.19 - ou par mail : a.denuccio@nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 1 cave | 1 garage | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 3 parkings

122 m² habitables | Entre 366 m² et 404 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 890 € et 1 240 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DE NUCCIO Alexandre. Agent commercial - RSAC : 840 192 264